



Глава местного самоуправления Лысковского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2026

№ 1-П

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:27:0090013:6499, расположенного по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. 1-ая Заводская»

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Устава Лысковского муниципального округа Нижегородской области, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 18.08.2021 № 222, решения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности Лысковского муниципального округа Нижегородской области (протокол № 1 от 15.01.2026), **постановляю:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:27:0090013:6499, расположенного по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. 1-ая Заводская» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее - Проект) согласно оповещению о начале общественных обсуждений (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности Лысковского муниципального округа Нижегородской области:

- 2.1. Организовать проведение общественных обсуждений по Проекту.
 - 2.2. Обеспечить распространение оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту и размещение его в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.
 - 2.3. Обеспечить открытие и проведение экспозиции Проекта.
 - 2.4. По истечении семи дней после опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений разместить Проект и информационные материалы к нему в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.
 - 2.5. Обеспечить подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений Проекта.
 - 2.6. Подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе местного самоуправления Лысковского муниципального округа для принятия решения.
3. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области:
 - 3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Приволжская правда» и размещение их на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 3.2. По истечении семи дней после опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 3.3. Обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Приволжская правда» и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и ЖКХ.

Глава местного самоуправления



А.В.Кочмарёв

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению
главы местного самоуправления
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области
от 19.01.2026 № 1-П

Проект



Администрация Лысковского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 52:27:0090013:6499,
расположенного по адресу: Нижегородская область,
Лысковский муниципальный округ, г. Лысково,
ул. 1-ая Заводская**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 29.04.2020 № 37-З «О преобразовании муниципальных образований Лысковского муниципального района Нижегородской области», Уставом Лысковского муниципального округа Нижегородской области, постановлением администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2021 № 869 «О создании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности Лысковского муниципального округа Нижегородской области», правилами землепользования и застройки МО «г.Лысково» Лысковского муниципального района Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы МО «г.Лысково» Лысковского муниципального района Нижегородской области от 21.05.2009 № 403 (в редакции решения от 07.09.2020 № 367), (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от xx.xx.2026, решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности Лысковского муниципального округа Нижегородской

области (протокол от xx.xx.2026 № x), заявление Джангоян А.М. (№Вх-129-620968/25 от 23.12.2025), администрация Лысковского муниципального округа **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:27:0090013:6499 «магазины» (код 4.4), установленный Правилами для территориальной зоны П1- производственная зона, расположенного по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. 1-ая Заводская.

2. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Приволжская правда» и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и ЖКХ.

Глава местного самоуправления

А.В.Кочмарёв

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению
главы местного самоуправления
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области
от 19.01.2026 № 1-П

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект постановления администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:27:0090013:6499, расположенного по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. 1-ая Заводская» (условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4))

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области по адресу: <http://lsk.nobl.ru>, в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>, на портале Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>, а также на экспозиции по адресу:

Нижегородская область, г. Лысково, ул. Ленина, д. 23, каб. 59 (тел. 5-37- 72)

Экспозиция открыта с 26.01.2026 по 02.02.2026

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции).

Часы работы: с понедельника по пятницу с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту: проект постановления администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:27:0090013:6499, расположенного по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. 1-ая Заводская».

Проект размещается на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области по адресу: <http://lsk.nobl.ru>, в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>, на портале Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 02.02.2026 16.00:

(дата, время)

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области: Нижегородская область, г. Лысково, ул. Ленина, д. 23;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством и в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>;
- 4) посредством сервиса портала Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу:

[https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions.](https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions)
